

4382500255 + акт приема  
№1-10  
4-118 - 4-12-01, 4-12-02  
ПРОТОКОЛ №1

общее собрание собственников помещений многоквартирного дома  
в форме очного голосования

Список  
подпись

**ПРОТОКОЛ №1**

**ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ МНОГOKВАРТИРНОГО ДОМА  
РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ: Г. НЕФТЕЮГАНСК 1 МИКРОРАЙОН ДОМ №12.  
В ФОРМЕ ОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ**

«17» января 2015г.

г. Нефтеюганск

Общая площадь многоквартирного жилого дома \_\_\_\_\_ кв.м., в том числе суммарная площадь приватизированных квартир (\_\_\_\_квартиры) \_\_\_\_\_ кв.м., суммарная площадь квартир, находящихся в собственности МО «Город Нефтеюганск» (\_\_\_\_квартиры) \_\_\_\_\_ кв.м.

Инициативная группа по подготовке и проведению собрания:

**Блинов Александр Васильевич**

Согласно ст.47 Жилищного кодекса РФ общее собрание собственников помещений многоквартирного дома проведено 15 января 2015 г. в форме очного голосования

В голосовании приняли участие собственники приватизированных и муниципальных квартир, представленные в прилагаемом реестре (Приложение 1 к настоящему протоколу). Суммарная площадь квартир (сумма голосов) собственников, принявших участие в очном голосовании, составила \_\_\_\_\_ кв.м. (\_\_\_\_) \_\_\_\_%.

Общее собрание правомочно принимать решения по повестке дня.

В соответствии со ст.45 Жилищного кодекса РФ кворум для решения, поставленных на повестку дня вопросов, имеется.

Повестка дня собрания (перечень вопросов, включенных в решение для очного голосования) был определен инициативной группой и результатов опроса жителей дома о предпочтениях при выборе обслуживающей организации.

**ПОВЕСТКА ДНЯ:**

1. Выбор председателя, секретаря собрания и счетной комиссии.
2. О рассмотрении перечня работ в рамках капитального ремонта в 2015 г.

**РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ.**

**1. ПРЕДЛОЖИЛИ:**

Багрянец И.В. (64 кв.) предложил(а) выбрать председателя, секретаря собрания и счетной комиссии в составе трех человек.

**ПРОГОЛОСОВАЛИ:**

Выбрать Председателем собрания – Блинова А.В.

Секретарем собрания – Прокофьеву А.А. – представителем управляющей компании.

Избрать счетную комиссию в количестве трех человек:

Председатель счетной комиссии – Блинов А.В.

Член счетной комиссии – Прокофьева А.А.

Член счетной комиссии – Багрянец И.В.

Подано голосов:

За- \_\_\_\_ ( \_\_\_\_%)  
Против \_\_\_\_ ( \_\_\_\_%)  
Воздержались \_\_\_\_ ( \_\_\_\_%)

## 2. ПРЕДЛОЖИЛИ:

Блинов А.В. (139 кв.) предложил(а) изменить перечень работ и услуг в рамках капитального ремонта на 2015 г. В капитальный ремонт были включены следующие пункты:

- 1) Ремонт подвального помещения (герметизация швов и т.д.)
- 2) Смена чугунных труб на полиэтиленовые (ремонт водоотведения)
- 3) Ремонт системы электроснабжения
- 4) Ремонт системы холодного и горячего водоснабжения
- 5) Ремонт внутренней системы отопления

## ПРОГОЛОСОВАЛИ:

Изменить перечень работ и услуг на следующие пункты:

- Дополнить*  
помещения
- 1) Установка вентиляции в многоквартирном доме, в т.ч. и в подвальном помещении
  - 2) Ремонт кровли
  - 3) Устранение промерзания торцевой стены (сделать утепление под сайдинг)
  - 4) Ремонт системы электроснабжения
  - 5) Устранение шаткости пола

Подано голосов:

За- \_\_\_\_ ( \_\_\_\_%)  
Против \_\_\_\_ ( \_\_\_\_%)  
Воздержались \_\_\_\_ ( \_\_\_\_%)

*6) окна и напольные покрытия в коридоре*  
*и в ванной комнате*

Приложения:

1. Реестр сбора подписей жильцов.

Инициатор собрания – Блинов А.В.

Председатель собрания – Блинов А.В.

Секретарь собрания - Прокофьева А.А.

Члены счетной комиссии - Прокофьева А.А.

Багрянец И.В.